

**IPAB**  
**Istituto Educativo Umberto I°**  
**Via Canonico Barreca (ex Via Gela) n° 80**  
**96100 SIRACUSA**  
Codice Fiscale n° 93003100893

**DELIBERA COMMISSARIALE N. 11 DEL 14/05/2025**

**Oggetto: *BILANCIO PREVENTIVO DELL 'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025 - ESAME ED APPROVAZIONE***

L'anno duemilaventicinque il giorno quattordici del mese di maggio alle ore 17,00, nel Comune di Siracusa presso gli uffici amministrativi dell'IPAB Umberto I°, il Commissario straordinario Dott. Vizzi Giuseppe, ha adottato la seguente deliberazione.

**Il Commissario Straordinario**

**Visto** il D.A. n. 20/GAB. del 28/02/2024 con cui l'Assessore Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha nominato il Dott. Vizzi Giuseppe Commissario Straordinario dell'IPAB Umberto I° di Siracusa, che si è insediato nella funzione in data 21/03/2024 per la gestione ordinaria e straordinaria dell'Ente, giusto verbale di passaggio di consegne prot. n. 8 del 21/03/2024 agli atti d'ufficio;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

con l'assistenza del Segretario – Economo dott.ssa Enza Marchica, giusta nomina con delibera commissariale n. 6 del 15/04/2021, e successive proroghe, nella qualità di Segretario verbalizzante;  
**Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;  
**Vista** la legge 17.07.1890 n° 6972 e successive modifiche;  
**Visti** gli articoli 17 e seguenti del Regolamento di contabilità del 05 febbraio 1891 nr.99;  
**Visti** gli articoli 26 e seguenti del Regolamento Amministrativo del 05 febbraio 1891 nr.99;  
**Visto** il R.D. 05/02/1891, nr.99 e successive modifiche ed integrazioni;  
**Visti** i regolamenti amministrativi e di contabilità approvati con R.D. 05.02.1891 nr.99;  
**Visto** l'art. 1, del D.P.R. 30 agosto 1975 nr.636 recante: "Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie";  
**Vista** la L.R. 9 maggio 1986 nr.22, relativa al riordino dei servizi socio-assistenziali in Sicilia;  
**Visto** l'art.68, comma 1 e 3 della L.R. nr. 10/99, così come sostituito dall'art.21, comma 14, della L.R. nr.19 del 22 dicembre 2005;  
**Visto** lo Statuto di questa Fondazione;  
**Vista** la legge regionale n° 19 del 22.12.2005, art 21 comma 14°;  
**Vista** la legislazione vigente in materia di IPAB;  
**Vista** la delibera commissariale n. 4 del 09/02/2024 di adozione ed approvazione del bilancio preventivo dell'IPAB in parola per l'anno 2024, regolarmente trasmessa all'Organo regionale di vigilanza;

**Vista** la deliberazione n. 10 del 14/05/2025, con la quale è stato approvato il Conto Consuntivo dell'esercizio finanziario 2024;

Vista la relazione illustrativa tecnico-amministrativa sull'attività;

Accertato che nella redazione del bilancio è stato osservato l'obbligo del pareggio finanziario del bilancio;

**VISTO** il parere favorevole reso dal Revisore dei Conti in data 14/05/2025 e allegato alla presente deliberazione;

**VISTA** la L.R. 10/99;

**VISTO** l'art. 21. comma 14, della L.R. 19 del 22/12/2005;

**VISTA** la circolare prot. N. 2773 del 31/08/2006 dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche sociali e delle Autonomie Locali, recante direttive sulle modifiche dei controlli di cui all'art. 21 della L.R. n. 19/2005

Considerato che il progetto di bilancio in esame è da ritenere regolare e meritevole di approvazione, stante che gli stanziamenti di entrate e di uscita in esso previsti, avuto riguardo ai proventi ed ai bisogni presunti dell'esercizio 2025, si presentano adeguati alle reali possibilità dell'ente;

#### DELIBERA

- 1) Approvare il Bilancio di previsione esercizio 2025 che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, unitamente al parere del Revisore dei Conti.
- 2) Disporre la pubblicazione come per legge sul sito istituzionale dell'IPAB Umberto I° di Siracusa.e l'inoltro del provvedimento all'Assessorato della Famiglia e delle politiche sociali e del Lavoro.
- 3) Trasmettere all'Assessorato Regionale della famiglia, delle politiche sociali e del lavoro, Organo regionale di Vigilanza e Controllo, copia del presente atto, corredato dei relativi allegati, per l'approvazione ai sensi di quanto disposto dall'art.68 della L.r. 27/04/99 n. 10;

**Il Segretario Economico**  
**Enza Marchica**



**Il Commissario Straordinario**  
**Vizzi Giuseppe**



# IPAB

## Istituto Educativo Umberto I°

Via Canonico Barreca (ex Via Gela) n° 80

96100 SIRACUSA

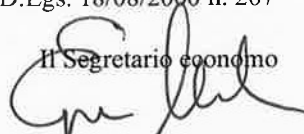
Codice Fiscale n° 93003100893

**Oggetto: *BILANCIO PREVENTIVO DELL 'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025 - ESAME ED APPROVAZIONE***

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si attesta la regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 – comma 1 – del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Segretario economico



### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 – comma 1 – del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Segretario economico



# 1991

1991

1991

1991

1991

1991

1991

1991

1991

1991

## **BILANCIO DI PREVISIONE 2025**

### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

---

---

Al fine di meglio inquadrare il contesto normativo di riferimento, si premette che l'art. 21 del D.Lgs. n.207/2001 (in tema di "Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell'art. 10 della legge 8 novembre 2000 n. 328" ) se da una parte abroga la disciplina relativa alle IPAB prevista dalla legge 17 luglio 1890 n. 6972 e dei relativi provvedimenti di attuazione, dall'altra dispone che nel periodo transitorio, frattanto che si proceda al riordino di dette istituzioni, ad esse continuano ad applicarsi le disposizioni previgenti, purché non contrastanti con i principi della libertà di assistenza, della Legge n.328/2000 e dello stesso decreto legislativo.

Invero, la Regione Siciliana non ha ancora adottato una propria legge di riforma delle IPAB (sebbene sia stato recentemente incardinato all'ARS il relativo DDL in questione) e, dunque, mancando tuttora la disciplina di riordino del sistema delle Opere pie, continua ad applicarsi ad esse il regime transitorio di cui si diceva.; ed in tal senso, i riferimenti normativi principali, in materia di contabilità e bilancio, sono rinvenibili nella Legge n. 6972/1890 e nel R.D. n. 99/1891.

In ragione di ciò, per l'effetto, l'art.10 della Legge 08.11.2000 n.328 ed il D.Lgs. n.207/2001 non trovano immediata applicazione nell'ordinamento regionale siciliano, per la motivazione in precedenza riferita che la Regione Siciliana in forza dell'art. 14 lettera m) del proprio STATUTO gode di potestà legislativa esclusiva, tra l'altro, anche in materia di Opere Pie e che a tutt'oggi il legislatore regionale non ha ancora provveduto all'adozione di una norma di riassetto organico in materia di II.PP.A.B. (sebbene come si diceva prima, la proposta legislativa di riforma è già in corso di esame all'Assemblea Regionale Siciliana) e che pertanto in Sicilia vige, per quanto compatibile, la L. n. 6972 del 17/07/1890 ed il sopracitato Regolamento Amministrativo e contabile approvato con R.D. n. 99 del 05.02.1891.

In tal senso, si precisa che l'art. 1 dello Statuto dell'Ente, in attuazione di quanto previsto dal R.D., identifica l'IPAB "Istituto Educativo Umberto I° di Siracusa" come Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza la quale, in forza dell'art. 1 della legge 17.07.1890 n.6972, è dotata di personalità giuridica di diritto pubblico.

Gli art.3 e 4 dello Statuto dell'IPAB inquadrano poi le finalità istituzionali dell'Ente.

Nell'anno 2021, proprio in conseguenza della decorsa scadenza del Consiglio di Amministrazione in carica, con D.A. n.123/GAB. del 17/12/2020 l'Assessore Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha nominato un Commissario Straordinario, che si è insediato nella funzione in data 19/02/2021 per la gestione ordinaria e straordinaria dell'Ente, con le connesse refluenze in termini di maggior spese di gestione da preventivare ( i componenti del C.d.A. sono nominati a titolo gratuito, il Commissario Straordinario percepisce invece una indennità di funzione, determinata secondo i criteri e modalità del D,A, n.185/2000.

Con D.A. n. 20/GAB. del 28/02/2024 l'Assessore Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha nominato il Dott. Vizzi Giuseppe Commissario Straordinario dell'IPAB Umberto I° di Siracusa, in sostituzione del dott. Marco Fiorella, che si è insediato nella funzione in data 21/03/2024 per la gestione ordinaria e straordinaria dell'Ente, giusto verbale di passaggio di consegne prot. n. 8 del 21/03/2024 agli atti d'ufficio;

Ai sensi dell'art.20 della Legge n.6972 del 17.07.1980 viene predisposto il presente bilancio preventivo per l'anno 2025, avuto riguardo alle norme in proposito stabilite dal Regolamento di contabilità di cui al R.D. 05/02/1891 n.99.

Il presente bilancio di previsione viene predisposto nel rispetto dei principi generali riguardanti i bilanci degli enti pubblici ed in particolare: pareggio, annualità, universalità, integrità, veridicità, specificazione.

Dette previsioni consentono di assicurare sia la ordinaria gestione amministrativo-contabile della Istituzione sia il perseguimento delle finalità statutarie dell'Ente.

### Gestione del personale

L'Ente non svolge da tempo alcuna attività assistenziale secondo statuto e non è dotato di personale dipendente né di ruolo né a qualunque altro titolo.

La più grossa difficoltà da sostenere è che l'Ente non dispone di un proprio apparato amministrativo per far fronte a tutte le esigenze gestionali dell'IPAB, connesse alle sue finalità e prerogative istituzionali.

Con delibera commissariale n. 6 del 15.04.2021 è stata incaricato il Responsabile del 4° Settore Contabile e Finanziario del Comune di Melilli ai sensi dell'art.31 della Legge n.6972 del 17/07/1890 per mesi tre (poi rinnovati fino al 31.12.2021 e prorogati fino a fine incarico commissariale) a svolgere le funzioni di Segretario- Economo-Contabile dell'IPAB Umberto I° di Siracusa.

### Situazione patrimoniale

L'Istituto Educativo Umberto I è titolare di un patrimonio immobiliare sito a Siracusa nella via Canonico Barreca n.80, costituito da un grande edificio a tre piani p.t. (p.t., 1° e 2°), oltre ad un piano cantinato ed una terrazza soprastante calpestabile; peraltro, posto accanto a detta struttura vi è un piccolo capannone, di circa mq.200; vi è anche una chiesetta ed inoltre a sinistra del cancello d'entrata è posta l'ex casa del custode.

Tenuto conto dei profili della normativa di settore per il perseguimento degli scopi sanciti dal proprio Statuto, le IIPPAB sono legittimate ad utilizzare le risorse derivanti dalla valorizzazione e dallo sfruttamento del proprio patrimonio immobiliare, anche attraverso la locazione a terzi, secondo le modalità previste dalla Legislazione vigente.

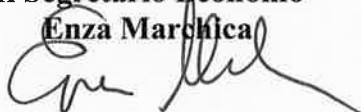
Ed in tal senso, per la valorizzazione e lo sfruttamento del proprio patrimonio immobiliare - oggi derelitto e non utilizzato - ed al fine di rilanciare prospettivamente l'azione della stessa IPAB Umberto I, il Commissario Straordinario dell'Ente ha inteso avviare una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di un Operatore Economico che volesse condurre l'immobile, sviluppando peraltro un progetto socio - assistenziale o educativo compatibile con le previsioni statutarie dell'IPAB in parola giungendo alla firma del contratto di locazione approvato con delibera commissariale n. 3 del 17/02/2022.

In ogni caso per quanto attiene alle entrate effettive ordinarie dell'anno 2025 si prevede per il corrente anno che le rendite patrimoniali nel loro complesso am monteranno ad euro 72.000,00, stante che ad oggi il contratto è vigente, pur se in

contenzioso, e derivano dai proventi collegati alla riscossione dei canoni di locazione del complesso immobiliare di proprietà come da contratto regolarmente registrato.

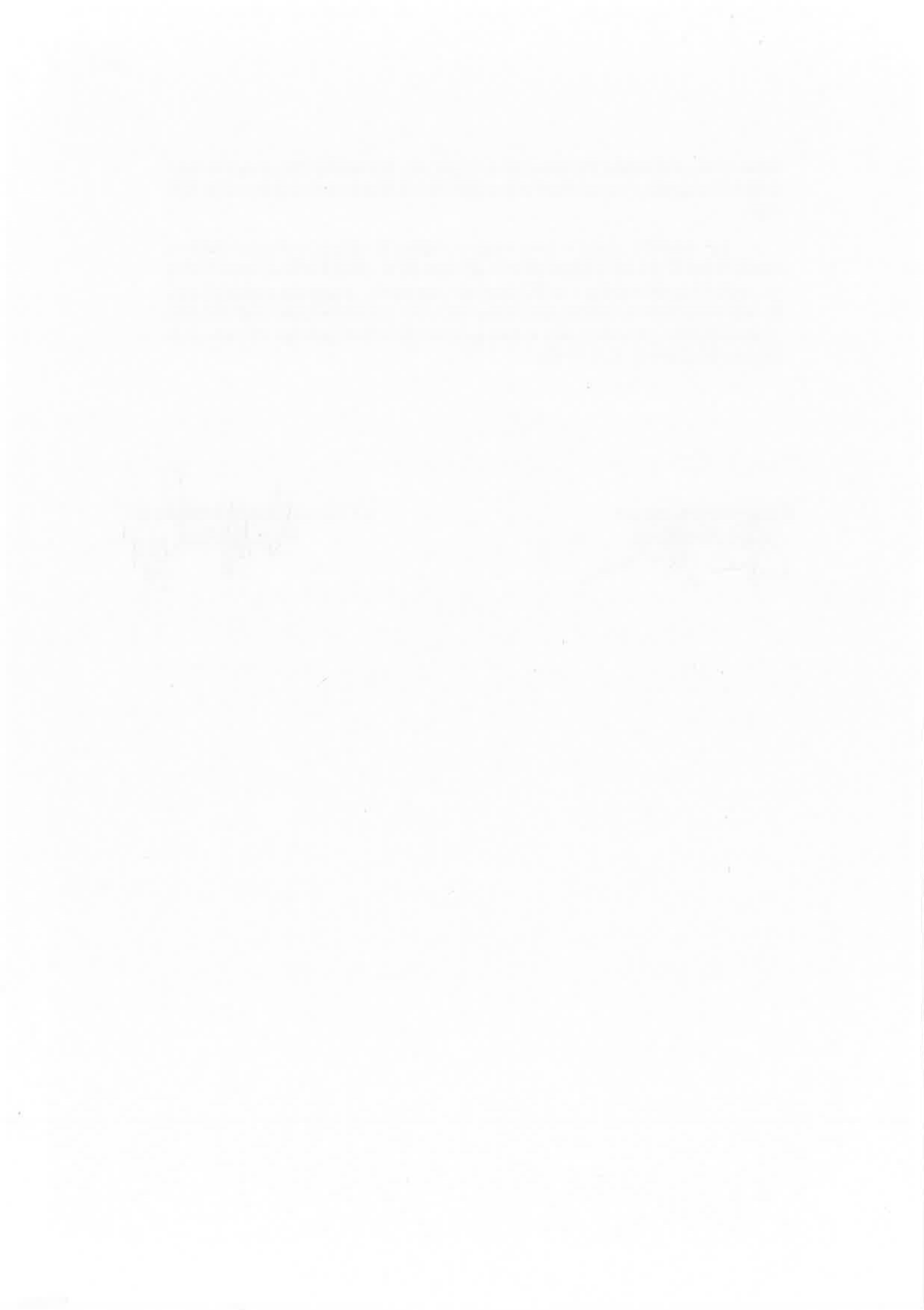
Le spese del bilancio sono relative a spese di ordinaria amministrazione, costituita per lo più da impegni relativi all'acquisto di spese d'ufficio, spese bancarie, spese fisse per imposte e tasse, compenso segreteria, compenso e spese di viaggio del commissario, compenso revisore dei conti. La retribuzione è ad esclusivo carico dell'Ente, in quanto non si attinge a finanziamenti pubblici da parte della Regione Siciliana (L.R. n.71/82).

**Il Segretario Economo**  
**Enza Marchica**



**Il Commissario Straordinario**  
**Vizzi Giuseppe**





# **IPAB**

## **Istituto Educativo Umberto I°**

**Via Canonico Barreca (ex Via Gela) n° 80**  
**96100 SIRACUSA**  
Codice Fiscale n° 93003100893

Verbale n. 3 del 14/05/2025

OGGETTO: Parere in merito alla proposta di delibera "Approvazione bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2025"

### **Il Revisore Unico**

In data 14/05/2025, si è riunito, presso i locali dell'ente, previa regolare convocazione, alle ore 16,00, il Revisore Unico, Dott.ssa Forte Rita, giusta nomina disposta con deliberazione commissariale.

Il Collegio, avendo ricevuto la proposta di cui all'oggetto corredata della necessaria documentazione, procede all'esame della documentazione trasmessa.

Tenuto conto:

Che ha ricevuto la richiesta di parere relativa al documento avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2025", con allegata la Relazione al Bilancio di Previsione 2025 ed i prospetti del bilancio.

### **CONSIDERATO**

Che dall'esame dei documenti la "proposta di approvazione" risponde ai principi generali di integrità, universalità, veridicità ed attendibilità non prestandosi a rilievi di ordine tecnico e contabile;

### **VISTO**

Il Regolamento di Contabilità delle IPAB approvato con R.D. n. 99 del 05 febbraio 1891;

### **VERIFICATO**

Che il Bilancio di Previsione viene proposto nel rispetto del pareggio finanziario complessivo di competenza e nel rispetto degli equilibri di parte corrente e in conto capitale;



Che l'indirizzo adottato dall'Ente appare sicuramente prudente, e che prevede solo le spese ritenute necessarie per garantire l'assolvimento delle procedure di gestione

Tutto ciò premesso,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

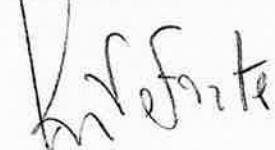
alla proposta di delibera in esame.

La riunione termina alle ore 16,30 previa stesura del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Revisore Unico

Dott.ssa Forte Rita

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Forte', written over the printed name 'Dott.ssa Forte Rita'.



**IPAB**

**Istituto Educativo Umberto I**

Via Canonico Barreca (ex Via Gela) n° 80

96100 SIRACUSA

Codice Fiscale n° 93003100893

**BILANCIO DI PREVISIONE**

**ANNO 2025**

# 1941

1. 1941 - 1942

2. 1943 - 1944

3. 1945 - 1946

4.

1947 - 1948

1949 - 1950

# QUADRO RIASSUNTIVO

## 2025

### Parte Prima: ENTRATA

| tirolo | sezione | Denominazione         | Somme stanziati nel precedente bilancio | somme proposte nel presente bilancio | Somme approvate dall'organo di controllo | Osservazioni |
|--------|---------|-----------------------|---|--------------------------------------|--|--------------|
|        |         | Entrate ordinarie     | <b>72.000,00</b>                        | <b>72.000,00</b>                     |  |              |
|        |         | Entrate straordinarie | <b>0,00</b>                             | <b>0,00</b>                          |  |              |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |
|        |         | Movimenti di capitali | <b>0,00</b>                             | <b>0,00</b>                          |  |              |
|        |         | Partite di giro       | <b>19.700,00</b>                        | <b>19.700,00</b>                     |  |              |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |
|        |         | <b>TOTALE</b>         | <b>91.700,00</b>                        | <b>91.700,00</b>                     |  | <b>€ -</b>   |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |

### Parte Seconda: USCITA

| tirolo | sezione | Denominazione         | Somme stanziati nel precedente bilancio | somme proposte nel presente bilancio | Somme approvate dall'organo di controllo | Osservazioni |
|--------|---------|-----------------------|---|--------------------------------------|--|--------------|
|        |         |                       |   |                                      |  |              |
|        |         | Spese ordinarie       | <b>17.500,00</b>                        | <b>46.715,84</b>                     |  |              |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |
|        |         | Spese straordinarie   | <b>13284,16</b>                         | <b>25284,16</b>                      |  |              |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |
|        |         | Movimenti di capitali | <b>0,00</b>                             | <b>0,00</b>                          |  |              |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |
|        |         | Partite di giro       | <b>19.700,00</b>                        | <b>19.700,00</b>                     |  |              |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |
|        |         | <b>TOTALE</b>         | <b>50.484,16</b>                        | <b>91.700,00</b>                     |  |              |
|        |         |                       |   |                                      |  |              |

# CONFIDENTIAL

Page 1

**IPAB**  
**Istituto Educativo Umberto I°**  
**Via Canonico Barreca (ex Via Gela) n° 80**  
**96100 SIRACUSA**  
**Codice Fiscale n° 93003100893**

**BILANCIO DI PREVISIONE 2025**

**ELENCO RESIDUI ATTIVI PROVENIENTI DAL RENDICONTO 2024**

CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2017 € 60.000,00  
CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2018 € 50.000,00  
CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2019 € 30.000,00  
CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2023 € 4.375,00  
CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2024 € 72.000,00

TOTALE RESIDUI ATTIVI € 216.375,00

# STATE

Department of Health and Human Services

Division of Health Planning and Resources

Office of Health Services

100 North Washington Street

Washington, D.C. 20001

Health Services Administration

## MEMORANDUM

DATE: 10/1/78

TO: [REDACTED]

FROM: [REDACTED]

SUBJECT: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]